

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 1171/21/VYS/Chm - 330

V Sušici dne: 19.8.2021

Č.j.: 1171/21/ÚR

VYŘIZUJE: Václav Chmelenský /143/

TEL.: 376 540 137

FAX: 376 540 112

E-MAIL: vchmelensky@mususice.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 22.9.2021

V Sušici dne 27.9.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.3.2021 podal a dne 19. 7. 2021 doplnil

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, v zastoupení na základě plné moci SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142004200 Praha 411

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

"Zrušení přejezdu v km 29,277 trati Horažďovice - Klatovy a zřízení náhradní komunikace"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 335/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 335/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 335/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 562/11 (trvalý travní porost), parc. č. 562/16 (trvalý travní porost), parc. č. 586/2 (trvalý travní porost), parc. č. 586/5 (ostatní plocha), parc. č. 586/11 (trvalý travní porost), parc. č. 586/30 (trvalý travní porost), parc. č. 586/31 (trvalý travní porost), parc. č. 586/32 (trvalý travní porost), parc. č. 586/36 (trvalý travní porost), parc. č. 586/37 (trvalý travní porost), parc. č. 586/38 (trvalý travní porost), parc. č. 586/44 (trvalý travní porost), parc. č. 586/49 (trvalý travní porost), parc. č. 586/57 (trvalý travní porost), parc. č. 586/59 (trvalý travní porost), parc. č. 897/1 (trvalý travní porost), parc. č. 898/1 (ostatní plocha), parc. č. 898/6 (ostatní plocha), parc. č. 954 (ostatní plocha), parc. č. 955 (ostatní plocha) v katastrálním území Kolinec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Je navržena komunikace ve formě polní cesty na pozemcích v k.ú. Kolinec.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba se nachází na pozemcích st. p. 335/1, 335/2, 335/4, parc. č. 562/11, 562/16, 586/2, 586/5, 586/11, 586/30, 586/31, 586/32, 586/36, 586/37, 586/38, 586/44, 586/49, 586/57, 586/59, 897/1, 898/1, 898/6, 954, 955 v katastrálním území Kolinec.
- přesné umístění výše uvedených staveb je patrné z ověřeného situačního výkresu „Koordinační situační výkres“ č. výkresů C.3 v měřítku 1:1000.

Určení prostorového řešení stavby:

- Je navržena komunikace o celkové délce 719,20m. Šířkové uspořádání komunikace je 4,0m.
- Bude provedena demontáž stávající přejezdové konstrukce včetně odstranění závor a bude provedena povrchová úprava zemního tělesa.

- Při stavbě nové obslužné komunikace budou v místě křížení v předstihu umístěny nové sloupy pro provedení přeložky nadzemního vedení CETIN.

Vymezení území dotčeného vlivu stavby.

- stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí EIA.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací, která obsahuje ověřený situační výkres „Koordinační situační výkres“ č. výkresu C.3 v měřítku 1:500 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb, kterou vypracovala společnost SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, ing. Emil Špaček, ČKAIT 0008279.
2. Žadatel je povinen 15 dní před zahájením stavby uvědomit prokazatelně vlastníky dotčených pozemků nebo stavby požadovaným záměrem (stavbou) o zahájení stavebních prací.
3. Veškeré pozemky, resp. vnější plochy dotčené stavbou (stavebními pracemi) budou uvedeny do předchozího stavu.
4. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
5. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími.
6. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s tím souvisejícími.
7. Před zahájením výkopových prací je žadatel povinen dodržovat podmínky podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska ze dne 21.1.2021, č.j.: 683/20/KAN.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MÚ Sušice, odboru životního prostředí ze dne 14.7.2021, č.j.: 1682/21/ZPR/Kra.
10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Úřadu Městys Kolinec ze dne 18.5.2021, č.j.: Kol/313-246/2021.
11. Budou splněny podmínky sdělení ČEVAK a.s. ze dne 8.2.2021, č.j.: O21070140034.
12. Budou splněny podmínky CETIN a.s., ze dne 12.2.2021, č.j.: 542357/21.
13. Budou splněny podmínky sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.12.2020 zn. 1112091302.
14. Budou splněny podmínky vyjádření České dráhy, a.s. ze dne 15.12.2020, č.j.: 3044/2020-RSMPHA.
15. Budou splněny podmínky vyjádření k záměru stavby Státního pozemkového úřadu ze dne 12.1.2021, zn.: SPU 347787/2020/104/Ríd.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, v zastoupení na základě plné moci SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142004200 Praha 411
Zemědělské obchodní družstvo Kolinec, Kolinec 295, 341 42 Kolinec
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Městys Kolinec, Kolinec 28, 341 42 Kolinec
Josef Vondříčka, nar. 4.5.1990, Kolinec 241, 341 42 Kolinec

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 1.3.2021 podal a dne 19. 7. 2021 doplnil žadatel Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, v zastoupení na základě plné moci SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142004200 Praha 411 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Zrušení přejezdu v km 29,277 trati Horažďovice – Klatovy a zřízení náhradní komunikace“ na pozemcích st. p. 335/1, 335/2, 335/4, parc. č. 562/11, 562/16, 586/2, 586/5, 586/11, 586/30, 586/31, 586/32, 586/36, 586/37, 586/38, 586/44, 586/49, 586/57, 586/59, 897/1, 898/1, 898/6, 954, 955 v katastrálním území Kolinec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad dne 26.7.2021 pod spis. zn. 1171/21/VYS/Chm - 330, č.j. 1171/21/OZN, oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby se z části nachází v zastavěném území, v ploše veřejné prostranství, plocha přírodní a plocha zemědělská, podle Územního plánu Městysu Kolinec schváleného zastupitelstvem Městysu Kolinec dne 30. 6. 2009 č.j.: 1/2009 a jeho pozdějších změn.

Umístění stavby vyhovuje požadavkům stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro umístění stavby je úplná, přehledná a byla vypracována v 10/2020.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- Koordinované závazné stanovisko MÚ Sušice, ze dne 20.10.2020 č.j. 683/20/KAN.
- Závazné stanovisko MÚ Sušice, odboru životního prostředí ze dne 14. 7. 2021, č.j.: 1682/21/ZPR/Kra.
- Vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 17.2.2021, č.j.: 2021328732.
- Vyjádření Českých Radiokomunikací a.s. ze dne 18.2.2021, zn.: UTPS/OS/267548/2021..
- Sdělení ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 17. 2. 2021, zn.: 0101465920.
- Vyjádření T Mobile Czech Republic a.s. ze dne 17. 2. 2021, zn.: E08700/21.
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 17. 2. 2021, zn. MW 9910167797260391.
- Sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 17.2.2021, zn.: 0201195005.
- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 8.2.2021, č.j.: O21070140034.
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 17.2.2021, č.j.: 554629/21.
- Závazné stanovisko Úřadu Městysu Kolinec ze dne 18.5.2021, č.j.. Kol/313-246/2021.
- Vyjádření ČD Telematika a.s. ze dne 19.10.2020, č.j.: 1202018634.
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 12.2.2021, č.j.: 542357/21.
- Vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 16.10.2020, č.j.:2020318560.
- Vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 19.10.2020, zn.: UTPS/OS258033/2020.
- Sdělení ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 16. 10. 2020, zn.: 0101399151.
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.10.2020, zn.: 0700280871.
- Vyjádření T Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16. 10. 2021, zn.. E44197/20.

- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16. 10. 2020, zn.: MW9910160006220985.
- Sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 16.10.2020, zn.: 0201140953.
- Vyjádření Správy nemovitého majetku Ministerstva obrany ČR ze dne 16.12.2020, č.j.: ÚP-573/16-1401-2020-1150.
- Vyjádření Správy železnic státní organizace ze dne 4.11.2020.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, územního odboru Klatovy ze dne 21.12.2020, č.j.: HSPM-4322-4/2020 KT.
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.12.2020, zn.: 1112091302.
- Stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 29.12.2020, č.j.: KHSPL/30119/21/2020.
- Stanovisko Povodí Vltavy s.p. ze dne 1.1.2020, zn.: 82801/2020-142.
- Stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 16.11.2020, zn.: 111200078.
- Stanovisko Českých drah, a.s. ze dne 15. 12. 2021, č.j.: 3044/2020-RSMPHA.
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 12.1.2021, zn.: SPU 347787/2020/104/Říd.
- Vyjádření Lesy České republiky, ze dne 29.4.2020 č.j.: LCR209/000928/2020.
- Vyjádření Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí ze dne 12.6.2020, č.j.: PK-ŽP/12744/20.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: Správa železnic, státní organizace, v zastoupení na základě plné moci: SAGASTA s.r.o.
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: Městys Kolinec;
- podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona: Zemědělské obchodní družstvo Kolinec, ČEZ Distribuce, a. s., ČEVAK a.s, ČD - Telematika a.s., CETIN a.s, Josef Vondříčka, Státní pozemkový úřad, České dráhy, a.s, Lesy České republiky, s.p, Michaela Velíšková .

Okruh účastníků podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona byl stanoven na vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a dále na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedící se stavbou. Vlastnická ani jiná práva k sousedícím vzdálenějším pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává

s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




vedoucí odboru výstavby a ÚP
Ing. Lenka Blažková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci územního řízení – podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm v zastoupení na základě plné moci
SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v
Městys Kolinec, IDDS: fyhbxyd

účastníci územního řízení – podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona
Zemědělské obchodní družstvo Kolinec, IDDS: q2ycydm
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Josef Vondříčka, Kolinec č.p. 241, 341 42 Kolinec
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

účastníci územního řízení – podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Michaela Velíšková, Nebílovy č.p. 32, 332 04 Nezvěstice

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k
Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně
Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, osobně
Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, osobně
Úřad Městysu Kolinec, IDDS: fyhbxyd
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů ČECHY, IDDS: hjyaavk